

SOCIETA' IMMOBILIARE NUOVA TERME S.p.A. in liquidazione
ELENCO NOMINATIVO DEI CREDITORI AL 25.09.2018

CREDITORI	VALORE AL 25.09.2018	Causa di prelazione
CHIROGRAFARI	€ 1.506.432,05	
FORNITORI:		
Volkswagen Leasing	9.433,84	
Alfano Fiori srl	14.400,00	
WinTime	32.681,22	
Pubblidi	8.015,14	
Centro Stampa Digitale	600,00	
Elios Engineering	1.028,50	
SECRET di Esposito Francesco	46.761,00	
FORNITORI PER FATTURE DA RICEVERE:		
Centro Masi	605,00	
Elios Engineering	1.028,50	
TOTALE FORNITORI	114.553,20	
BANCHE:		
BNL C/C	979,79	
TOTALE BANCHE	979,79	
EQUITALIA SUD S.P.A. - AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE		
Aggi	2.289,50	
Interessi di mora	1.639,60	
Dir. Notifica	47,04	
Totale debito Equitalia SUD S.P.A.	3.976,14	
ENTI PREVIDENZIALI IN CHIROGRAFO		
INPS - quota accessori in chirografo	3.476,56	
INAIL - quota accessori in chirografo	133,85	
Totale Enti previdenziali in chirografo	3.610,40	
ALTRI CREDITORI CHIROGRAFARI		
F.LLI ACAMPORA (per indennità di avviamento + dep. Cauz.)	102.340,28	
COMUNE DI CAST. (per anticipazione su defin. Agevolata)	52.257,18	
COMUNE DI CAST. (per finanz.)	359.800,00	
COMUNE DI CAST. (per anticipazione rata MPS)	865.000,00	
Unione Industriale di Napoli per contributi associativi	3.099,00	
Comune di Roma per multe e ammende	816,06	
Totale altri creditori	1.383.312,52	
PRIVILEGIATI	3.562.859,69	
CREDITI DA LAVORO SUBORDINATO:		<i>art. 2751-bis n. 1 - art. 2777 co. 2, lett. a), c.c.</i>
Retribuzioni Donnarumma Massimiliano	1.511,00	
Retribuzioni D'Andrea Alessandra	1.849,00	
Ferie e permessi Donnarumma Massimiliano	2.738,61	
Ferie e permessi D'Andrea Alessandra	3.128,74	
Retribuzione ed anticipazioni Amministratore Salza	7.020,99	
Retribuzione Amministratore Vanacore	877,04	
TFR Donnarumma Massimiliano	34.024,07	
TFR D'Andrea Alessandra	46.685,49	
Totale retribuzioni e TFR	97.834,94	
Sindacati:		
UGL	178,26	
Debiti v/sindacati	178,26	
TOTALE CREDITI DA LAVORO SUBORDINATO	98.013,20	
PROFESSIONISTI:		<i>art. 2751-bis n. 2 - art. 2777 co. 2, lett. b, c.c</i>
Arch. Sabatino Enrico	3.704,00	
Arch. Iadicicco	3.521,01	
Notaio Nicola Capuano	5.411,00	
Prof. Sensini (incluso oneri potenziali da decreto ing.vo opposto)	214.148,93	
Avv Virgilia Palumbo	372,00	
Dottor Luigi Cascone	2.464,80	
Prof. avv. Salvatore Sica	66.125,52	
Arch Savarese Guseppe	6.240,00	
Dottor Montagna	7.478,79	
Dottor Claudio Teodonna	1.490,90	
D.ssa Stefania Amato	321,73	
D.ssa Iolanda Longobardi	827,30	

Dottor Gennaro Tramparulo	551,56	
Dottor Salvatore Natale	633,27	
Dottor Michele Starace	1.286,91	
Dottor Fabio Signoriello	1.005,34	
Avv. Capuano	9.262,75	
Notaio Elisabetta Spagnuolo	6.299,00	
TOTALE PROFESSIONISTI	331.144,81	
CREDITI PREVIDENZIALI		
INPS CONTRIBUTI (iscritti a ruolo)	15.228,93	art. - 2753 - art. 2778 co. 1 n. 1, c.c.
INPS SANZIONI (iscritte a ruolo) - quota 50%	560,28	art. - 2754 - art. 2778 co. 1 n. 8, c.c.
INAIL PREMI (iscritti a ruolo)	435,71	art. - 2753 - art. 2778 co. 1 n. 1, c.c.
INAIL SANZIONI (iscritti a ruolo) - quota 50%	9,65	art. - 2753 - art. 2778 co. 1 n. 1, c.c.
TOTALE CREDITI PREVIDENZIALI	16.234,56	
CREDITI PREVIDENZIALI		
INPS CONTRIBUTI (non iscritti a ruolo)	17.410,64	art. - 2753 - art. 2778 co. 1 n. 1, c.c.
INPS SANZIONI - <i>stima</i> - quota 50%	2.611,60	art. - 2754 - art. 2778 co. 1 n. 8, c.c.
INPS INTERESSI - <i>stima</i> - quota 50%	304,69	art. - 2754 - art. 2778 co. 1 n. 8, c.c.
INAIL PREMI (non iscritti a ruolo)	671,36	art. - 2753 - art. 2778 co. 1 n. 1, c.c.
INAIL SANZIONI - <i>stima</i> - quota 50%	100,70	art. - 2754 - art. 2778 co. 1 n. 8, c.c.
INAIL PREMI INTERESSI - <i>stima</i> - quota 50%	23,50	art. - 2754 - art. 2778 co. 1 n. 8, c.c.
TOTALE CREDITI PREVIDENZIALI	21.122,48	
CREDITORI IPOTECARI		art. 2808 ss. -
MONTE PASCHI DI SIENA S.P.A.	600.000,00	
BNL FINANZIAMENTO	270.554,54	
TOTALE CREDITORI IPOTECARI	870.554,54	
ERARIO (parte iscritta a ruolo)		
IVA TRIBUTATO (iscritto a ruolo) - capitale + sanz. + int.	6.236,00	
IVA SANZIONI(iscritto a ruolo)	2.891,20	art. 2752 co. 3 - art. 2778 n. 19, c.c.
IVA INTERESSI(iscritto a ruolo)		
RITENUTE TRIBUTATO(iscritto a ruolo)	122,62	
RITENUTE SANZIONI(iscritto a ruolo)	36,79	art. 2752 co. 1 - art. 2778 n. 18, c.c.
RITENUTE INTERESSI(iscritto a ruolo)	14,43	
Totale Erario iscritto a ruolo	9.301,04	
ERARIO (parte non iscritta a ruolo)		
IVA TRIBUTATO	62.391,58	
IVA SANZIONI - <i>stima</i>	18.717,47	art. 2752 co. 3 - art. 2778 n. 19, c.c.
IVA INTERESSI - <i>stima</i>	727,90	
IRPEF TRIBUTATO - ritenute e addizionali	22.843,96	
IRPEF SANZIONI - <i>stima</i>	6.853,19	art. 2752 co. 1 - art. 2778 n. 18, c.c.
IRPEF INTERESSI - <i>stima</i>	466,40	
Totale Erario non iscritto a ruolo	112.000,50	
TOTALE DEBITO VS ERARIO	121.301,54	
CREDITI PER TRIBUTI LOCALI		art. 2753, co. 4 - art. 2778 n. 20, c.c.
COMUNE DI CASTELLAMMARE DI STABIA PER ICI (iscritto a ruolo)	635.987,60	
COMUNE DI CAST. DI ST. PER SANZIONI SU ICI (iscritto a ruolo)	106.230,40	
COMUNE DI CAST. DI ST. PER INTRESSI ICI (iscritto a ruolo)	7.728,81	
COMUNE DI CASTELLAMMARE DI STABIA PER ICI (NON iscritto a ruolo)	923.065,16	
COMUNE DI CAST. DI ST. PER SANZ. SU ICI (NON a ruolo) - STIMA	276.919,55	
COMUNE DI CAST. DI ST. PER INTRESSI ICI (iscritto a ruolo) - STIMA	8.076,82	
COMUNE DI CASTELLAMMARE DI STABIA PER TASI (NON a ruolo)	111.923,76	
COMUNE DI CAST. DI ST. PER SANZ. SU TASI (NON a ruolo) - STIMA	33.577,13	
COMUNE DI CAST. DI ST. PER INTRESSI TASI (iscritto a ruolo) - STIMA	979,33	
TOTALE CREDITI PER TRIBUTI LOCALI	2.104.488,56	
TOTALE CREDITORI (chirografi + privilegiati)	5.069.291,75	